

对招标文件备案的检查（非现场检查）

检查时间： 年 月 日 时 分 秒

检查单编号：京市监〔2024〕357号

任务名称	
任务编号	
统一社会信用代码/身份证号	
名称	
类型	
法定代表人/负责人/经营者姓名	
住所或地址	
联系方式	
项目名称	
项目编号	
检查来源	<div><input type="checkbox"/> 日常检查</div> <div><input type="checkbox"/> 专项检查</div> <div><input type="checkbox"/> 投诉举报</div> <div><input type="checkbox"/> 转办交办</div> <div><input type="checkbox"/> 证后核查</div> <div><input type="checkbox"/> 巡查检查</div>

序号	检查项	检查要点	检查结果
1		招标文件专用部分内容是否不背离现行法律、法规、规章和规范性文件以及通用部分的实质性内容。	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
2		招标文件的发售期是否不少于5日且截止日应为工作日	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
3		投标文件提交期限是否满足法定要求	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
4		4.招标人对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人是否在提交投标文件截止时间至少15日前，以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人；不足15日的，招标人是否顺延提交投标文件的截止时间。	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
5		在招标文件中是否明确招标控制价，并单独列出安全文明施工费。	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
6		6.评标内容是否不存在以不合理的评标内容限制、排斥潜在投标人，评标因素不存在与投标人须知实质性内容相背离。	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
7		招标人选择限制式或否决式惩戒方式是否与资格预审公告失信被执行人惩戒方式的选择一致。	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>
8		招标人选择采用或不采用否决性惩戒方式是否与资格预审公告施工安全风险企业或安全管理风险企业惩戒方式的选择一致。	<div><input type="radio"/> 未发现问题</div> <div><input type="radio"/> 发现问题</div> <div><input type="radio"/> 不涉及</div> <div>问题记录_____</div>

9	对招标文件备案的检查	施工项目评标分值构成是否符合《北京市建设工程施工综合定量评标办法》要求。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
10		投标人技术标和商务标的得分是否采用去掉所有评标委员会成员打分中的最高分和最低分后计算的算术平均值作为该项评分的最终分值。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
11		合同条款是否内容完整、清晰，遵循公平原则确定各方的权利和义务。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
12		技术标准和要求内容是否清晰完整，反映图纸及技术资料等工程特点。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
13		工程量清单是否符合《建设工程工程量清单计价规范》要求。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
14		图纸是否随招标文件一并提供给投标人，图纸目录是否准确反映图纸内容。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
15		是否在施工组织设计中约定安全文明施工方案的编制具体要求	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
16		投标保证金是否满足不超过项目估算价的2%，最高不得超过八十万元的要求。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
17		投标保证金有效期是否与投标有效期保持一致。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
18		支付担保金额是否不超过中标价的10%	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
19		发包人要求承包人提交履约担保的，是否同时向承包人提交工程款支付保证担保，两者金额应相等	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
20		履约担保金额是否不超过中标价的10%；	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
21		招标文件及合同中是否明确风险内容及其范围、幅度，不采用无限风险、所有风险或类似语句规定风险范围及幅度。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
22		招标文件合同条款约定的投标报价基准期是否与招标控制价约定一致。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
			<input type="radio"/> 未发现问题

23		主要材料和机械以及人工风险幅度约定是否满足相关文件规定	<input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
24		预付款的支付比例是否不低于签约合同价（扣除暂列金额）的10%,不高于签约合同价（扣除暂列金额）的30%。	<input type="radio"/> 未发现问题 <input type="radio"/> 发现问题 <input type="radio"/> 不涉及 问题记录_____
检查单位			
检查结论			
检查人员签名	姓名： 执法证号：		年 月 日
	姓名： 执法证号：		年 月 日
备注			