

丰政办发〔2017〕45号附件1

区政府挂牌督办重大火灾隐患销账情况统计表

序号	挂账督办级别	隐患主责单位	详细地址	隐患具体情况	整改情况
1	区级	丰益商贸楼	北京市丰台区丰管路23号	1、防火间距不足，既有防火间距被占用；2、未按规定设置火灾自动报警系统；3、未按规定设置自动喷水灭火系统；4、室内消火栓系统不能正常使用。	已整改完毕
2	区级	港尚金源国际投资管理顾问（北京）有限公司	北京市丰台区高家场45号内甲1号	1、消防车通道被占用，未保持畅通；2、火灾自动报警系统长时间处于故障状态；3、电气线路敷设不符合要求；4、部分库房使用聚苯乙烯彩钢板；5、未按规定设置疏散指示标志和应急照明灯。	已整改完毕
3	区级	北京玉泉营双马建材市场有限公司	丰台区花乡黄土岗村	1、消防车通道被占用，未保持畅通；2、部分未按规定设置消火栓系统，部分已设置的消火栓系统压力不足；3、未按规定设置疏散指示标志和应急照明灯；4、电气线路敷设不符合要求。	已停业，列入疏解范围
4	区级	北京顺诚欣荣大卖场有限公司	北京市丰台区西罗园北路12号	1、自动喷水灭火系统压力不足，不能正常使用；2、火灾自动报警系统存在故障，不能正常使用；3、室内消火栓系统无水，不能正常使用；4、电气线路敷设不符合规定。	已拆除
5	区级	北京温尔馨物业管理有限责任公司丰台分公司	丰台区角门18号	1、消防中控主机瘫痪，自动消防设施不能正常联动控制；2、消火栓水泵无法启动，室内消火栓系统不能正常使用；3、消防水系统管道老化漏水，室内消火栓系统不能正常使用。	已整改完毕

6	区级	北京市郑常庄民祥建材市场有限公司	丰台区西四环南路 22 号	1、该场所 10500 平米建筑为泡沫彩钢板搭建；2、该场所未按规定设置火灾自动报警系统；3、该场所未按规定设置自动喷水灭火系统。	已拆除
7	区级	莲馨家园	丰台区莲花池西里 11 号院	1、防火门损坏数量超过该防火分区分隔设施数量的 50%；2、疏散指示标识、应急照明损坏率 30%；3、防烟排烟设施不能正常运行；4、火灾自动报警系统有故障点，处于故障状态，不能恢复正常运行。	已整改完毕
8	区级	分钟寺 5 队	方庄东路东侧	1、平房区无市政消火栓，未按规定设置消防水源；2、电气线路敷设不符合要求；3、建筑之间的既有防火间距被占用；4、消防车通道被占用，未保持畅通。	人员已清退，待拆迁
9	区级	北京京顺酒店	丰台区赵辛店 500 号	人员密集场所的安全出口数量不符合规定。	已停业
10	区级	北京城南和义五金市场有限公司	北京市丰台区南苑路临 106 号	1、未设置中控室及中控主机，自动消防设施不能联动控制；2、未按规定设置火灾自动报警系统；3、消防车通道被占用，未保持畅通。	已停业，列入疏散范围
11	区级	北京南苑植物油厂草料大院	丰台区槐房路 42 号	1、未按规定设置消防水源；2、未按规定设置室外消防给水设施；3、大院内部分加工、储存、居住混合设置在同一建筑；4、建筑之间防火间距不足。	已停业

区政府挂牌督办突出火灾隐患销账情况统计表

序号	挂账督办级别	隐患主责单位	详细地址	隐患具体情况	整改情况
1	区级	北京金麟世纪宾馆	北京市丰台区西罗园北路12号	人员密集场所未按规定设置排烟设施。	已拆除
2	区级	北京西南物流中心北区库房	丰台区刘庄子村136号	1、可燃材料上直接敷设电气线路；2、库房内易燃品未按规定存放；3、部分库房采用聚苯乙烯装修。	已停止使用，待拆迁
3	区级	北京恒昌世纪物业管理有限公司	北京市丰台区丰管路22号院	1、该单位部分分房间未设置火灾自动报警系统；2、该单位部分房间未设置自动喷水灭火系统。3、该单位楼与楼之间的既有防火间距被占用，间距不足。	已整改完毕
4	区级	北京首科万业物业管理有限公司	丰台区华源三里	C7、C8号楼消火栓暗埋管线锈蚀漏水严重，室内消火栓系统更不能正常使用影响正常使用。	已整改完毕
5	区级	北京天一济源投资有限公司	长辛店德善里19号	火灾自动报警系统无法接收报警信号，处于瘫痪状态，不能正常运行。	已停业
6	区级	北京方庄物业管理有限公司6分公司	方庄芳城园一区1号楼	1、消防中控主机瘫痪，自动消防设施不能正常联动控制；2、火灾自动报警系统无法接收报警信号，处于瘫痪状态，不能正常运行。3、地下室未按要求设置机械排烟设施。	已整改完毕
7	区级	分钟寺康熙写字楼	北京市丰台区分钟寺村519号	1、火灾自动报警系统处于停用状态，不能正常运行；2、自动喷水灭火系统处于停用状态，不能正常运行；3、擅自改变原有防火分区，造成防火分区面积超过规定的50%。	人员已清退，待拆迁

8	区级	北京京都丰城商贸有限公司	北京市丰台区大红门路 35 号	消防车通道被占用，未保持畅通。	已整改完毕
9	区级	北京长峰宾馆南三环店部分底商	北京市丰台区宋庄路 6 号	南侧部分底商顶部采用聚苯乙烯彩钢板构建，紧邻宾馆二层客房窗户。	已整改完毕
10	区级	北京市丰台区永外连发窗帘城市市场有限公司	北京市丰台区木樨园 74 号	1、建筑之间的既有防火间距被占用；2、疏散指示标志损坏率超过 30%。	已停业
11	区级	北京市大红门粮食收储库	北京市丰台区久敬庄 24 号	未按规定设置室内消火栓系统。	已整改完毕
12	区级	北京环球众人众轻纺市场	北京市丰台区大红门路 30 号	消防车通道被占用，未保持畅通。	已停业，列入疏解范围